निर्णय नं.१

नापी नक्शा र साईट प्लानको आकार प्रकारमा फरक भएमा तपसिल बमोजिम गर्ने गराउने निर्णय गरियो ।

तपसिल :

१. आकार प्रकार मा १० % सम्म फरक भएमा सिधै दर्ता गरी नक्शा पास प्रकृया अगाडि बढाउने ।

२. १० %–२०% सम्म आकार प्रकारमा फरक भएमा सम्वन्धित वडा बाट चारै तर्फका साँध सँधियारको सर्जमिन मुचुल्कामा अनिवार्य साँक्षी राखी दस्तखत गराउने/ Over Lap नक्शा पेश गराउने । Over Lap नक्शामा अमिन द्धारा रुजु गराई पेश गर्ने र दर्ता गरी नक्शा पास प्रकृया अगाडि बढाउने ।

३. २०% –३०% सम्म आकार प्रकारमा फरक भएमा सम्वन्धित वडाबाट चारै तर्फका साँध सँधियारको सर्जमिन मुचुल्कामा अनिवार्य साँक्षी राखी दस्तखत गराउने । Overlop नक्शा पेश गराउने /overlap नक्शा अमिनद्धारा रुजु गराउने । पेश गरेको सा॑ट प्लान अनुसार भोगचलन को सिफरिस सम्वन्धि वडा बाट प्राप्त भैसकेपछि मात्र दर्ता गरी नक्शा पास सम्वन्धि प्रकृया अगाडी बढाउने निर्णय गरियो ।

४. ३०% देखि माथिको दर्ता नहुने । कार्यपालिका बाट निर्णय भए पश्चात सोहि अनुसार हुने ।

निर्णय नं. २ :–

नक्शा दर्ता को अवस्थामा नै Line of ROW मा नक्शा पेश गर्नु पर्ने र कार्यपालिकाको निर्णय भएको सोहि अनुसार पेश भएपछि नक्शा दर्ता निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ३:–

नक्शा पास गर्ने सन्दर्भमा योजनाबद्धमा पर्ने बाटो ४ मी. खुलेको अवस्थामा केन्द्र बाट २ मी ROW र १.५ मी सेट व्याक देखाउने ।