

अनुसुची-६
(नियम ११ को उपनियम ३ संग सम्बन्धित) (क)
विवरणको अभिलेख

इजाजतपत्रको क्रम संख्या:-

१. निर्माण व्यवसायी (फर्म वा कम्पनी) को:-

(क) नाम:-

(ख) ठेगाना:-

२. निर्माण व्यवसायी दर्तागर्ने कार्यालयको:-

(क) नाम:-

(ख) ठेगाना:-

३. निर्माण व्यवसायको:-

(क) दर्ता नं. :-

(ख) दर्ता मिति :-

४. इजाजतपत्रको :-

(क) वर्ग:-

(ख) समूह:-

५. इजाजतपत्र जारी गरेको/शुरु मिति:



ललितपुर महानगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

ललितपुर महानगरपालिकाद्वारा प्रकाशित

वर्ष १, अतिरिक्ताङ्क ५, ल.पु.म.न.पा., स्थानीय राजपत्र, भाग-२, मिति २०७५/३/३२

भाग-२

ललितपुर महानगरपालिका

“घ” वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजतपत्र सम्बन्धी कार्यविधि,

२०७४

प्रमाणीकरण मिति : २०७५/२/२४

स्थानीय राजपत्रमा प्रकाशित मिति : २०७५/३/३२

परिचय:

सार्वजनिक निर्माण कार्यमा आवश्यक गुणस्तर कायम राख्न निर्माण व्यवसायीको प्रवर्द्धन गरी निर्माण व्यवसाय सञ्चालन गर्ने उद्देश्यले

स्थानीय अनुसुची-५

(नियम ९ संग सम्बन्धित)

श्री प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतज्यू
ललितपुर महानगरपालिकाको कार्यालय
पुल्चोक, ललितपुर ।

बिषय: इजाजतपत्र नवीकरण गरीपाऊँ भन्ने ।

निर्माण व्यवसाय सञ्चालन गर्ने इजाजतपत्र नवीकरण गर्नको लागि देहाय बमोजिमको विवरणहरु खुलाई निर्माण व्यवसाय कार्यविधि, २०७४ बमोजिमको यो दरखास्त कार्यालय समक्ष पेश गरेको छु ।

१. निर्माण व्यवसायी (फर्म वा कम्पनी) को:-

(क) नाम:-

(ख) ठेगाना:-

(ग) पोष्ट बक्स:-

(घ) टेलिफोन नं.-

(ड) ईमेल:

फ्याक्स नं.-

२. निर्माण व्यवसायी दर्ता गर्ने कार्यालयको:-

(क) नाम:-

(ख) ठेगाना:-

३. निर्माण व्यवसायीको:-

(क) प्रमाणपत्र नं.:-

(ख) दर्ता मिति:-

४. इजाजतपत्रको:-

(क) इजाजतपत्र नं.-

(ख) इजाजतपत्र जारी मिति:-

(ग) इजाजतपत्र जारी गर्ने कार्यालय:-

(ख) “प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत” भन्नाले ललितपुर महानगरपालिकाका प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतलाई सम्झनुपर्छ ।

(ग) “प्राविधिक समिति” भन्नाले कार्यविधि द(१) बमोजिम

(घ) “सार्वजनिक निर्माण कार्य” भन्नाले प्रचलित कानून बमोजिम नेपाल सरकार तथा नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्व भएको संगठित संस्था, स्थानीय तहको तर्फबाट सम्पन्न गरिने जुनसुकै निर्माण सम्बन्धी कार्य सम्झनुपर्दछ र सो शब्दले पुनः निर्माण तथा मर्मत सम्भारको कार्य समेतलाई जनाउँदछ ।

(ङ) “निर्माण व्यवसायी” भन्नाले निर्माण व्यवसायी सञ्चालन गर्ने उद्देश्यले प्रचलित कानून बमोजिम दर्ता भएको फर्म वा कम्पनी सम्झनुपर्दछ ।

(च) “एन” भन्नाले स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ एवं निर्माण व्यवसाय ऐन, २०५५ लाई सम्झनुपर्छ ।

(छ) “घ” वर्गको निर्माण व्यवसायी” भन्नाले स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ११(छ)(१०) तथा निर्माण व्यवसाय नियमावली, २०५६ को नियम १० ले वर्गीकरण गरेको निर्माण व्यवसायीलाई सम्झनुपर्दछ ।

(ज) “नियमावली” भन्नाले निर्माण व्यवसाय नियमावली, २०५६ लाई सम्झनुपर्छ ।

(झ) “कार्यविधि” भन्नाले निर्माण व्यवसाय कार्यविधि, २०७४ लाई सम्झनुपर्छ ।

अनुसूची-४

नियम ४ को उपनियम (१) संग सम्बन्धित

“घ” वर्गको निर्माण व्यवसायीको लागि आवश्यक योग्यता

१. **आर्थिक क्षमता:** प्राईभेट वा पब्लिक लिमिटेड कम्पनी वा सामेदारी फर्मको रूपमा घटीमा पाँच लाख रुपैयाँको चालु पूँजी देखाई उद्योग विभाग, कम्पनी रजिस्ट्रारको कार्यालय, घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालयमा दर्ता भएको हुनुपर्नेछ।
२. **मुख्य जनशक्ति विवरण:** मान्यता प्राप्त शिक्षण संस्थाबाट सिभिल इंजिनियरीङ विषयमा कम्तिमा स्नातक तह उत्तीर्ण एक जना प्राविधिक, कुनै पनि विषयमा प्रमाणपत्र तह उत्तीर्ण एक जना प्रशासनिक र वाणिज्य शास्त्र/अर्थशास्त्रमा प्रमाणपत्र तह उत्तीर्ण एक जना जनशक्तिको सेवा पूरा समय प्राप्त हुने व्यवस्था हुनुपर्नेछ।
३. **मेरीन र उपकरण:**

- (क) ट्रिपर /ट्याक्टर (एक/एक थान)
- (ख) मिक्सर (एक थान)
- (ग) Theodolite/Level Machine (एक सेट)
- (घ) वाटर पम्प (एक थान)
- (ड) भाइब्रेटर (एक थान)

द्रष्टव्य:

१. उपकरणको नामावली पेश गर्दा उपकरणको स्वामित्वको प्रमाणपत्रका साथै बीमा गरेको कागजातहरु पेश गर्नुपर्नेछ।
२. माथि उल्लिखित यान्त्रिक उपकरणहरु ठीक अवस्थामा भएको कुरा मेकानिकल इंजिनियरिङ विषयमा कम्तीमा स्नातक तहको शैक्षिक योग्यता भएको नेपाल इंजिनियर्स

४.२ उपनियम (१) बमोजिम जाँचबुझ गर्दा दरखास्तमा उल्लेख भएको विवरणसँग सम्बन्धित अन्य कुनै कागजात आवश्यक पर्ने देखेमा समितिले दरखास्तवाला निर्माण व्यवसायीलाई थप कागजात पेश गर्न लगाउन सक्नेछ।

(५) **इजाजतपत्र दिन सिफारिश गर्ने:** नियम ४ बमोजिम जाँचबुझ गर्दा दरखास्तवाला निर्माण व्यवसायीको माग बमोजिम इजाजतपत्र दिन मनासिव देखेमा प्राविधिक समितिको सिफारिशमा दरखास्त प्राप्त भएको मितिले १५ दिनभित्र प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले ललितपुर महानगरपालिका समक्ष सिफारिश गर्नेछ।

(६) **इजाजतपत्र दिनुपर्ने:** नियम ५ बमोजिम समितिबाट सिफारिश भई आएको मितिले १५ दिनभित्र प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम इजाजत बापत तोकिए बमोजिमको दस्तुर र अनुसूची-२ बमोजिमको ढाँचामा इजाजतपत्र दिनुपर्नेछ।

(७) **कागजात, जनशक्ति एवं उपकरणहरु:** ‘घ’ वर्गको इजाजतपत्र लिन चाहने कागजात, जनशक्ति एवं उपकरणहरु अनुसूची-३ मा तोकिए बमोजिमको हुनेछ।

(८) **प्राविधिक समितिको गठन:** (१) ‘घ’ वर्गको निर्माण व्यवसायको इजाजतपत्र जाँचबुझ गरी सिफारिश गर्नका लागि देहाय बमोजिमका पदाधिकारी रहेको एक समिति गठन गरिनेछ।

(क) महानगरपालिकाका योजना
महाशाखा प्रमुख
(ख) प्रतिनिधि (महानगरपालिका स्थित निर्माण व्यवसायी संघ)
-संयोजक
-सदस्य

अनुसूची - ३
कार्यविधि को दफा २ को उपदफा (१) र दफा ३ को उपदफा
(३) संग सम्बन्धित

५४८

ये वरका निमाय अवसरी इत्तवनपद समर्पनी काशीशेष २० ... ये द्वारा २ को उपदेश १५ वर्णार्थ निमाय अवसर गत
स्वतन्त्र ग्राहकाल में प्रयोग कर्म निर्णय इत्तवनपद प्रदान गया गया है।

અમૃત નાલોદર પાકન કિયાનું રૂ. ૫૩૦૦િયાં હિંદુ પાકનાં
દાખાપત્ર દેનનો.
દાખાનું રૂ. ૫૩૦૦િયાં હિંદુ

नाम -
पद -
परिवार -
वृत्ति -

त्रिविद्या -

- (१०) इजाजतपत्रको दर्ता अभिलेख: (१) महानगरपालिकाले यस कार्यविधि बमोजिम प्रदान गरिएको इजाजत पत्रको अनुसूची- ८ बमोजिमको ढाँचामा दर्ता किताव खडा गरी अध्यावधिक बनाइ राख्नुपर्नेछ ।

(२) उपनियम (१) बमोजिमको दर्ता कितावमा यो कार्यविधि प्रारम्भ हुनु अगावै प्रचलित कानून बमोजिम प्रदान गरिएको इजाजत पत्रको अभिलेख समेत दुरुस्त बनाई राख्नुपर्नेछ ।

(३) यस अधि जिल्ला विकास समितिबाट प्रदान गरिएका प्रमाणपत्रहरूको जिल्ला समन्वय समितिबाट प्रमाणित प्रति प्राप्त भएमा त्यस्तो प्रतिको अभिलेखका आधारमा यस आ.व.अन्त्यसम्म नवीकरणका लागि आएमा तोकिएको दस्तुर लिई प्रमाणपत्र नवीकरण गरिनेछ ।

परिच्छेद- ३

विविध

- (११) सार्वजनिक निर्माण कार्यको विवरण पेश गर्नुपर्ने: (१) निर्माण व्यवसायीले सम्पन्न गरेको प्रत्येक सार्वजनिक निर्माण कार्यको विवरण त्यस्तो कार्य सम्पन्न गरेको प्रमाणपत्र प्राप्त गरेको मितिले ३५ दिनभित्र अनुसूची- ७ बमोजिमको ढाँचामा महानगरपालिका समक्ष पेश गर्नु सम्बन्धित निर्माण व्यवसायीको दायित्व हुनेछ ।

- (२) उपनियम (१) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भएत पनि सम्बन्धित निर्माण व्यवसायीले आफुले सम्पन्न गरेको प्रत्येक सार्वजनिक निर्माण कार्यको १ प्रति विवरण सम्बन्धित आयोजनाका कार्यालयलाई समेत पठाउनपर्नेछ ।

हक हस्तान्तरण भएमा

१. निर्माण व्यवसायी (फर्म वा कम्पनी) को:-

(क) नाम:-

(ख) ठेगाना:-

२. निर्माण व्यवसायी दर्ता गर्ने कार्यालयको:-

(क) नाम:-

(ख) ठेगाना:-

३. निर्माण व्यवसायको:-

(क) दर्ता नं.-

(ख) दर्ता मिति:-

प्रमाणिकरण मिति

२०७५/२/२४

आज्ञाले

हरिप्रसाद दाहाल

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

अनुसूची- ७

(नियम ११ को उपनियम (१) संग सम्बन्धित)

सार्वजनिक निर्माण कार्यको विवरण

श्री प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतज्यू
ललितपुर महानगरपालिकाको कार्यालय
पुल्चोक, ललितपुर।

बिषय: निर्माण कार्यको विवरण पेश गरेको।

ललितपुर महानगरपालिका निर्माण व्यवसाय कार्यविधि, २०७४ बमोजिम सार्वजनिक कार्यको ११(१) बमोजिम विवरण निम्नानुसार खुलाई पेश गरेको छु।

१. निर्माण व्यवसायी (फर्म वा कम्पनी) को:-

(क) नाम:-

(ख) ठेगाना:-

२. कार्य योजनाको:

(क) नाम:-

(ख) ठेगाना:-

३. आयोजना कार्यालयको,

(क) नाम:-

(ख) ठेगाना:-

४. निर्माण व्यवसायी तर्फको इन्जिनियरको:-

(क) नाम:-

(ख) काम गरेको अवधि:-

(ग) नेपाल इन्जिनियरिङ एसोशिएसनको सदस्यता नं.-

५. मुख्य जनशक्ति:-

- (३) महानगरपालिकाले उपनियम (१) बमोजिम प्राप्त विवरणको अभिलेख अनुसूची-६ बमोजिम राख्नुपर्नेछ ।
- १२) **इजाजतपत्रको खारेजी :** (१) देहायको अवस्थामा महानगरपालिकाले निर्माण व्यवसायीको इजाजतपत्र खारेज गर्न सक्नेछ ।
- (क) भुद्धा विवरण पेश गरी इजाजतपत्र प्राप्त गरेको प्रमाणित भएमा,
- (ख) सार्वजनिक निर्माण कार्य गर्ने वा गर्न पाउने उद्देश्यले स्थानीय तह, नेपाल सरकार तथा संगठित संस्थामा भुद्धा विवरण तथा तत्सम्बन्धि कागजात पेश गरको प्रमाणित भएमा,
- (ग) सार्वजनिक निकायसंग भएको सम्झौता बमोजिम कार्य सम्पन्न नगरेको वा सम्झौताको गम्भीर उल्लंघन भएको ठहरेमा ।
- (२) उपनियम (१) बमोजिम इजाजतपत्र खारेज गर्नु अघि सम्बन्धित निर्माण व्यवसायीलाई स्पष्टीकरण पेश गर्न मनासिब माफिकको मौका दिइने छ ।
- (३) नियम ९ बमोजिमको म्यादभित्र नवीकरण नभएको इजाजतपत्र स्वतः खारेज हुनेछ ।
- (४) नियम १ वा ३ बमोजिम इजाजतपत्र खारेज भएकोमा महानगरपालिकाले त्यसको जानकारी सम्बन्धित फर्म वा व्यक्ति वा कम्पनी दर्ता गर्ने कार्यालयलाई समेत दिनुपर्नेछ ।

- १३) **निर्माण व्यवसायीको कर्तव्य:** ठेक्का सम्झौतामा उल्लेखित शर्तहरूको अधीनमा रही लागत अनुसारको गुणस्तरिय सार्वजनिक निर्माण कार्य गर्नु निर्माण व्यवसायीको कर्तव्य हुनेछ ।
- १४) **इजाजतपत्रको प्रतिलिपि दिने व्यवस्था :** कुनै निर्माण व्यवसायीले इजाजतपत्र हराए वा नासिएको कारणबाट इजाजतपत्रको प्रतिलिपि पाउन निवेदन गरेमा अनुसूची-२ बमोजिम तोकिएको दस्तुर लिई इजाजतपत्रको प्रतिलिपि दिनु पर्नेछ ।
- १५) **प्रचलित कानून बमोजिम हुने:** यस कार्यविधिमा व्यवस्था भएकोमा यही बमोजिम र अन्यको हकमा प्रचलित नेपाल कानून बमोजिम हुनेछ ।
- १६) **बचाउः:** यस अघि प्रचलित कानून बमोजिम दर्ता भएका ठेक्का वन्दोवस्ती सम्बन्धि फर्म तथा कम्पनीहरूलाई दिइएको इजाजतपत्रहरु यसै कार्यविधि बमोजिम दिइएको मानिनेछ ।

(ग) महानगरपालिकाले तोकेको -सदस्य
इन्जिनियर सचिव

(२) 'घ' वर्गको निर्माण व्यवसायीको योग्यताको
आधार अनुसन्धान-४ मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

(१) इजाजतपत्रको अवधि र नवीकरण सम्बन्धित व्यवस्था: (१)
 नियम ६ को उपनियम (१) बमोजिम प्रदान गरिएको
 इजाजतपत्रको अवधि नियम (१२) बमोजिम खारेज भएको
 अवस्थामा बाहेक प्रत्येक आर्थिक वर्षको अन्त्यमा समाप्त
 हनेछ।

(२) उपनियम (१) बमोजिम इजाजतपत्रको अवधि समाप्त भएका प्रत्येक निर्माण व्यवसायीले इजाजतपत्रको अवधि समाप्त भएको मितिले ३ महिना भित्र तोकिएको दस्तुर संलग्न गरी इजाजतपत्र नवीकरणका लागि महानगरपालिका समक्ष दरखास्त दिनपर्नेछ ।

(३) उपनियम (२) बमोजिम इजाजतपत्र नवीकरणको
लागि दरखास्त परेपछि प्रमुख प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले
सो दरखास्त उपर आवश्यक जाँचबुझ गरी इजाजतपत्र
नवीकरण गरीदिनपर्नेछ ।

(४) उपनियम (२) बमोजिमको स्यादभित्र इजाजतपत्र नवीकरण गराउन नसक्ने निर्माण व्यवसायीले स्याद नाघेको ६ महिनाभित्र इजाजतपत्र नवीकरण गराउन चाहेमा तोकिए बमोजिमकोथप दस्तुर संलग्न गरी महानगरपालिका समक्ष दरखास्त दिनपर्नेछ ।

(५) उपनियम (४) बमोजिम दरखास्त परेपछि प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले त्यस्तो इजाजतपत्र उपर आवश्यक जाँचबभ गरी इजाजतपत्र नवीकरण गरिदिन पर्नेछ ।

अनुसूची - ४

निर्माण व्यवसायीबाट भएका सार्वजनिक अभिलेख विवरण (पासबक)

परिच्छेद- २

सार्वजनिक निर्माणको इजाजत/नवीकरण

(३) **इजाजतपत्र प्राप्त नगरी सार्वजनिक निर्माणकार्य गर्न नहुने :**
प्रचलित कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको बाहेक यस कार्यविधि बमोजिम इजाजतपत्र प्राप्त नगरी “घ” वर्गको निर्माण व्यवसायीको नामबाट कसैले पनि सार्वजनिक निर्माण कार्य गर्न गराउन हुँदैन।

तर प्रचलित कानून बमोजिम उपभोक्ता समिति मार्फत वा जनसहभागितामा सञ्चालन गराईने सार्वजनिक निर्माण कार्य गर्न यसले कुनै बाधा पुऱ्याएको मानिनै छैन।

३.१ **इजाजतपत्रको लागि दरखास्त दिनुपर्ने:** सार्वजनिक निर्माण कार्य गर्न चाहने निर्माण व्यवसायीले अनुसूची-१ बमोजिमको ढाँचामा सार्वजनिक निर्माण कार्य गर्न ‘घ’ वर्गको इजाजतपत्रको लागि सोही अनुसूची बमोजिमको कागजात सहित तोकिए बमोजिमको दस्तुर साथ ललितपुर महानगरपालिका समक्ष दरखास्त दिनुपर्नेछ।

३.२ उपनियम ३.१ बमोजिम पर्न आएका दरखास्त उपर नियम (द)(१) बमोजिम गठित प्राविधिक समितिले आवश्यक जाँचबुझका लागि पठाउनु पर्नेछ।

(४) **दरखास्त जाँचबुझ गर्नुपर्ने:** (१) नियम ३(१) बमोजिम पर्न आएको दरखास्त ललितपुर महानगरपालिकाबाट जाँचबुझको लागि प्राविधिक समितिमा प्राप्त भएपछि समितिले त्यस्तो दरखास्तवाला निर्माण व्यवसायीको अनुसूची-४ बमोजिमको आर्थिक क्षमता, प्राविधिक योग्यता जाँचबुझ गर्नुपर्नेछ।

एशोसिएशनको सदस्यता प्राप्त मेकानिकल ईन्जिनियरले प्रमाणित गरेको हुनुपर्नेछ।

३. माथि उल्लिखित यन्त्र उपकरणहरु दर्ता भएको मितिले घटीमा दुई वर्षसम्म बेचबिखन गर्नपाइने छैन।

४. पन्थ वर्ष भन्दा बढी पुरानो यन्त्र उपकरणहरु निर्माण व्यवसायीको स्तर बढ्दि तथा नयाँ दर्ता हुने प्रयोजनको लागि मान्य हुनेछैन।

- नियमका रूपमा लिखिएका छन्।

- नियम (क)

- नियम (ख)

- नियम (ग)

- नियम (घ)

- नियम (ङ)

- नियम (ज)

- नियम (झ)

- नियम (ञ)

बनेको निर्माण व्यवसाय ऐन, २०५५ ले निर्माण व्यवसायीको फर्म/कम्पनी दर्ता/नवीकरण र अनुगमन सम्बन्धी व्यवस्था गरेमा ऐनको दफा ८ बमोजिमको 'घ' वर्गको फर्महरुको शर्तहरु तोकी तत्कालीन जिल्ला विकास समितिहरूलाई अधिकार प्रत्यायोजित गरेको थियो ।

स्थानीय स्तरको विकास निर्माणमा निजिक्षेत्रको ज्ञान र विषेशज्ञतालाई उपयोग गर्न तथा सार्वजनिक खरीदको मूलभूत विशेषताहरूलाई अक्षुण राखी सार्वजनिक निर्माणको क्षेत्रमा पारदर्शिता, स्वच्छता, ईमान्दारीता, जवाफदेहीता, विश्वसनियता तथा भेदभाव रहित प्रतिस्पर्धा तथा श्रोत साधनको उच्चतम उपयोग जस्ता उद्देश्यहरु हासिल गर्न सार्वजनिक निर्माणमा निजिक्षेत्रको सहज पहुँचको लागि स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ११ को उपदफा २ को छ (१०) ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी ललितपुर महानगरपालिकाले यो कार्यविधि पारित गरी लागु गरेको छ ।

परिच्छेद- १

प्रारम्भिक

(१) संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस कार्यविधिको नाम 'घ' वर्गको निर्माण व्यवसाय इजाजत पत्र सम्बन्धी कार्यविधि, २०७४ रहेको छ ।

(२) यो कार्यविधि ललितपुर महानगरपालिका कार्यपालिकाबाट पारित भएपछि प्रारम्भ हुनेछ ।

(२) परिभाषा: विषय वा प्रसँगले अर्को अर्थ नलागेमा यस कार्यविधिमा,

(क) "महानगरपालिका" भन्नाले ललितपुर महानगरपालिका सम्झनु पर्छ ।

५. निर्माण व्यवसायी महासंघको:-

(क) सदस्यता नं.-

(ख) नवीकरण मिति:-

६. इजाजतपत्र नवीकरण दस्तुर/थप दस्तुर बापत रु.
अक्षरेपी रु. जम्मा गरेको रसिद/भौचर
यसैसाथ संलग्न छ ।

७. यस फारममा उल्लेखित सम्पूर्ण व्यहोरा ठीक साँचो हो, भुठा
ठहरे कानून बमोजिम सहुँला बुझाउँला ।

निर्माण व्यवसायीको छाप:

निवेदक निर्माण व्यवसायीको तर्फबाट दरखास्त दिनेको:-

दस्तखतः

नामः

पदः